



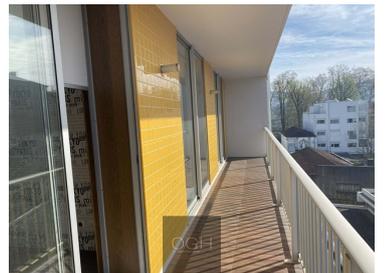
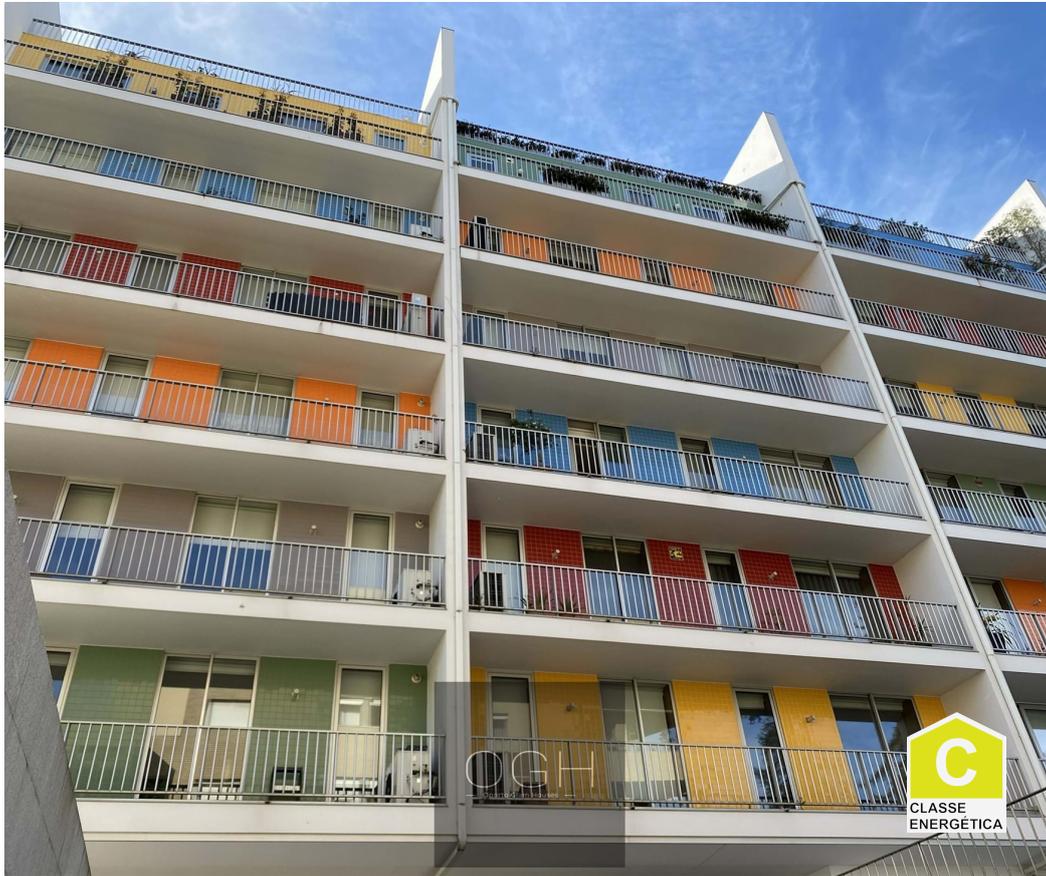
OGH10012

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Santo Tirso, Couto (santa Cristina e São Miguel) e Burgães - Apartamento



**3** Quartos    **3** Casas de banho    **150** Área (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**

**350 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3 de Luxo no centro de Santo Tirso

No centro da cidade e com vista para o campo! Este magnífico T3 é uma pérola no centro de Santo Tirso. Ao adquirir este imóvel irá proporcionar à sua família uma experiência de conforto, comodidade e luxo. Com acabamentos de qualidade superior, este imóvel é composto por 3 quartos, um deles suite e uma casa de banho completa de apoio aos outros 2 quartos. Banheira de hidromassagem, revestidos a mármore natural, são detalhes de requinte das casas de banho. O chão em madeira maciça de sucupira, o ar condicionado de conduta por todo o apartamento e a aspiração central, garantem uma comodidade extra que não vai prescindir! Cozinha totalmente equipada, ampla e espaçosa dar-lhe-á a oportunidade de preparar magníficas refeições que saboreará na sala a ouvir a lareira a crepitar. Como se todas estas comodidades já não fizessem deste imóvel uma casa magnífica, ainda

**Ricardo Fundo Ferreira**

+351 919 546 555 <sup>2</sup>  
geral@oportoglamhouses.com

**T +351 919546555 <sup>2</sup> · E geral@oportoglamhouses.com**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**  
**AMI 23775**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



OGH10012

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



acrescentamos uma garagem box com 2 entradas que acomoda 3 carros e arrumos individuais dentro da box.

Para que não fique com nenhuma dúvida de que pretende morar aqui, este apartamento tem vistas magníficas, está inserido num condomínio fechado muito exclusivo e familiar e conta com excelentes espaços comuns, somente com 2 habitações por piso e ainda uma piscina interior onde podem desfrutar de um mergulho em qualquer altura do ano!

Atualmente arrendado com contrato de 1 ano não renovável.

OGH - Oporto Glam Houses, o seu parceiro na aquisição de bens imóveis!

A OGH tem o seu foco na exclusividade de cada cliente. A nossa visão é fundamentada em 3 princípios, a personalização, a felicidade e a segurança. Estes princípios dotam-nos de valências essenciais para uma mediação imobiliária diferenciada. A versatilidade e adaptabilidade às necessidades dos clientes, o prazer e alegria no trabalho que desempenhamos e a transparência e seriedade dos negócios dão a garantia ótima para o seu negócio.

Com uma equipa dedicada, experiente e muito motivada, temos as condições que necessita para realizar o seu negócio com sucesso, no menor tempo possível!

Cada cliente é único, assim como cada imóvel também é único, por isso afirmamos que cada negócio imobiliário é também, por si só, único e exclusivo.



**Ricardo Fundo Ferreira**

+351 919 546 555 <sup>2</sup>

geral@oportoglamhouses.com

**T +351 919546555 <sup>2</sup> · E geral@oportoglamhouses.com**

**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

**AMI 23775**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



OGH10012

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ar condicionado
- Lareira
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2009
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização central
- Banheira de Hidromassagem
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Closet
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 5
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Varanda



**Ricardo Fundo Ferreira**

+351 919 546 555 <sup>2</sup>  
geral@oportoglamhouses.com

**T +351 919546555 <sup>2</sup> · E geral@oportoglamhouses.com**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**  
**AMI 23775**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)